

ДОГОВОР МЕНЫ

г. _____

«___» _____ 20__ г.

_____, _____._____._____. года рождения, паспорт _____, выдан _____, зарегистрирован(а) по адресу: _____, именуемый(ая) в дальнейшем **«Сторона 1»**, с _____ одной стороны, и _____, _____._____._____. года рождения, паспорт _____, выдан _____, зарегистрирован(а) по адресу: _____, именуемый(ая) в дальнейшем **«Сторона 2»**, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Каждая из Сторон обязуется передать в собственность другой Стороне имущество, указанное в п. 1.2 и 1.3 Договора, в обмен на имущество другой Стороны (п. 1 ст. 567 ГК РФ).

1.2. Сторона 1 передаёт Стороне 2 следующее имущество (далее — Имущество Стороны 1), общая оценка которого составляет _____ (_____) рублей:

№	Наименование	Характеристик и	Кол-во	Оценка, руб.
1				
2				
3				

1.3. Сторона 2 передаёт Стороне 1 следующее имущество (далее — Имущество Стороны 2), общая оценка которого составляет _____ (_____) рублей:

№	Наименование	Характеристик и	Кол-во	Оценка, руб.
1				
2				
3				

1.4. Каждая из Сторон признаётся продавцом имущества, которое она передаёт, и покупателем имущества, которое она получает в обмен. К отношениям Сторон применяются правила о купле-продаже (глава 30 ГК РФ), если это не противоречит правилам главы 31 ГК РФ и существу мены (п. 2 ст. 567 ГК РФ).

1.5. Каждая из Сторон заверяет, что передаваемое ею имущество принадлежит ей на праве собственности, не продано, не заложено, не арестовано, в споре не состоит и правами третьих лиц не обременено. Документы о праве собственности: Стороны 1 — _____; Стороны 2 — _____.

1.6. Каждая из Сторон, являющаяся гражданином, заверяет, что передаваемое ею имущество не является общим имуществом супругов либо согласие супруга(и) на его отчуждение получено (ст. 35 СК РФ).

2. Оценка имущества и доплата

2.1. Стороны признают обмениваемое имущество равноценным; доплата по Договору не производится (п. 1 ст. 568 ГК РФ).

2.2. Стороны не имеют друг к другу денежных требований в связи с обменом, кроме требований, связанных с нарушением Договора.

3. Передача имущества и переход права собственности

3.1. Стороны передают друг другу имущество в момент подписания Договора по адресу: _____. Подписание Договора подтверждает, что имущество, указанное в п. 1.2 и 1.3 Договора, передано и принято без претензий к количеству и комплектности; отдельный акт приёма-передачи не составляется.

3.2. Вместе с имуществом передаются относящиеся к нему документы и принадлежности (паспорта, инструкции, гарантийные талоны, ключи, документы на транспортное средство и т. п.).

3.3. Право собственности на обмениваемое имущество переходит к Сторонам одновременно после исполнения обязательств по передаче имущества обеими Сторонами (ст. 570 ГК РФ). Риск случайной гибели или повреждения имущества переходит к получающей Стороне с момента его передачи.

3.4. Если обмениваемое имущество подлежит государственной регистрации (например, транспортные средства), каждая из Сторон самостоятельно и за свой счёт обращается за регистрацией полученного имущества в сроки, установленные законодательством, а передающая Сторона оказывает ей необходимое содействие.

4. Качество имущества и ответственность

4.1. Стороны осмотрели обмениваемое имущество и принимают его в том состоянии, в каком оно находится на момент передачи. Сторона 1 сообщила об известных ей недостатках своего имущества: известных недостатков нет. Сторона 2 сообщила об известных ей недостатках своего имущества: известных недостатков нет.

4.2. За недостатки имущества, которые не были оговорены при передаче и о которых получающая Сторона не знала, передавшая Сторона отвечает в соответствии со ст. 475 ГК РФ.

4.3. Если третье лицо изымет у Стороны имущество, полученное по Договору, по основаниям, возникшим до его передачи, эта Сторона вправе потребовать от другой Стороны возврата имущества, переданного в обмен, и (или) возмещения убытков (ст. 571 ГК РФ).

5. Прочие условия

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств.

5.2. Споры разрешаются путём переговоров, а при недостижении согласия — в суде в порядке, установленном законодательством РФ.

5.3. Стороны обрабатывают персональные данные, указанные в Договоре, только в целях его заключения и исполнения в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

5.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Реквизиты и подписи сторон

Сторона 1: _____, паспорт _____,
адрес регистрации: _____, тел.
_____.

Сторона 2: _____, паспорт _____,
адрес регистрации: _____, тел.
_____.

Сторона 1

_____/_____
подпись расшифровка

Сторона 2

_____/_____
подпись расшифровка