

ДОГОВОР АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ

Г. _____

« » 20 г.

_____, _____ (ОГРН _____, ИНН _____),
_____ КПП _____, _____ адрес:
_____), в _____ лице
_____, действующего(ей) на основании
_____, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и
_____ (ОГРН _____, ИНН _____,
КПП _____, адрес: _____), в лице
_____, действующего(ей) на основании
_____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе
именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее — Договор) о
нижеизложенном.

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель передаёт Арендатору за плату во временное владение и пользование оборудование (имущество), указанное в перечне ниже (далее — Оборудование):

№	Наименование, марка, модель	Заводской (инв.) номер	Кол-во	Оценочная стоимость, руб.	Состояние
1					
2					
3					
4					
5					

1.2. Общая оценочная стоимость Оборудования по соглашению Сторон составляет _____ (_____) рублей. Оценочная стоимость применяется при возмещении ущерба в случае утраты или полной гибели Оборудования.

1.3. Оборудование предоставляется для _____ Место использования Оборудования: _____. Перемещение Оборудования в другое место допускается только с письменного согласия Арендодателя.

1.4. Оборудование принадлежит Арендодателю на праве собственности, не заложено, не арестовано и не обременено правами третьих лиц. Вместе с Оборудованием передаются его принадлежности и относящиеся к нему документы (технический паспорт, инструкция по эксплуатации), если иное не указано в акте (ст. 611 ГК РФ).

1.5. Оборудование передаётся и возвращается по актам приёма-передачи, в которых указываются его комплектность, техническое состояние и внешние повреждения. Перед подписанием акта Арендатор вправе проверить работоспособность Оборудования в присутствии Арендодателя.

2. Срок аренды, доставка и возврат

2.1. Договор заключён на срок с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г. включительно.

2.2. Доставку Оборудования к месту использования и обратно обеспечивает Арендатор своими силами и за свой счёт. Монтаж и подключение Оборудования, если они требуются, выполняет Арендатор с соблюдением инструкции изготовителя.

2.3. По окончании срока аренды Арендатор в течение 2 дней возвращает Оборудование в исправном состоянии, очищенным, в полной комплектности, с учётом нормального износа. За время просрочки возврата Арендатор вносит арендную плату (ст. 622 ГК РФ).

3. Арендная плата

3.1. Арендная плата за всё Оборудование составляет _____ (_____) рублей в месяц, НДС не облагается.

3.2. Арендная плата вносится _____ переводом на банковский счёт Арендодателя, указанный в разделе 9 Договора.

3.3. До передачи Оборудования Арендатор вносит обеспечительный платёж (ст. 381.1 ГК РФ) в размере _____ (_____) рублей, который обеспечивает внесение арендной платы и возмещение ущерба. Обеспечительный платёж возвращается Арендатору в течение 5 дней после возврата Оборудования по акту за вычетом подтверждённых сумм задолженности и ущерба.

3.4. Каждая из Сторон самостоятельно исполняет обязанности налогоплательщика в связи с исполнением Договора.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Арендодатель обязан передать Оборудование в исправном состоянии, пригодном для использования по назначению, и отвечает за его недостатки, препятствующие пользованию, в порядке ст. 612 ГК РФ. Неисправности, возникшие не по вине Арендатора, Арендодатель устраняет за свой счёт в течение 3 дней после получения сообщения Арендатора либо заменяет Оборудование аналогичным; за время простоя арендная плата не начисляется.

4.2. Арендатор обязан: использовать Оборудование по назначению и в соответствии с инструкцией изготовителя; допускать к работе с Оборудованием только обученный персонал; поддерживать Оборудование в исправном состоянии, проводить ежедневное обслуживание и текущий ремонт за свой счёт (п. 2 ст. 616 ГК РФ); обеспечить сохранность Оборудования и условия его хранения; незамедлительно сообщать Арендодателю о поломках, авариях, хищении.

4.3. Арендатор не вправе без письменного согласия Арендодателя разбирать Оборудование, вносить изменения в его конструкцию, ремонтировать его у третьих лиц, сдавать Оборудование в субаренду или передавать третьим лицам (п. 2 ст. 615 ГК РФ).

4.4. Арендодатель вправе проверять состояние и порядок использования Оборудования, согласовав время проверки с Арендатором не менее чем за 24 часа.

4.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения Оборудования с момента его передачи Арендатору и до возврата Арендодателю несёт Арендатор.

5. Ответственность сторон

5.1. За просрочку внесения арендной платы Арендатор уплачивает пени в размере 0,1% от просроченной суммы за каждый день просрочки.

5.2. Арендатор возмещает ущерб, причинённый Оборудованию по его вине или вине его работников: при повреждении — в размере стоимости ремонта, при утрате или

невозможности восстановления — в размере оценочной стоимости, указанной в п. 1.1, за вычетом сумм, полученных Арендодателем по договору страхования.

5.3. Ответственность за вред, причинённый третьим лицам при эксплуатации Оборудования в период аренды, несёт Арендатор, если не докажет, что вред возник вследствие скрытых недостатков Оборудования.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. Договор может быть изменён или расторгнут по соглашению Сторон, оформленному письменно.

6.2. Каждая из Сторон вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, письменно уведомив другую Сторону не менее чем за 10 дней (ст. 450.1 ГК РФ). Арендодатель вправе отказаться от Договора с даты получения уведомления Арендатором, если Арендатор просрочил внесение арендной платы более чем на 10 дней или использует Оборудование с нарушением условий Договора.

6.3. Если Арендатор продолжает пользоваться Оборудованием после истечения срока Договора при отсутствии возражений Арендодателя, Договор считается возобновлённым на тех же условиях на неопределённый срок (п. 2 ст. 621 ГК РФ).

7. Разрешение споров

7.1. Споры разрешаются путём переговоров, а при недостижении согласия — в арбитражном суде по месту нахождения Арендодателя.

8. Прочие условия

8.1. Уведомления направляются по адресам и адресам электронной почты, указанным в разделе 9, и имеют силу письменных, кроме уведомлений об отказе от Договора, которые направляются заказным письмом или вручаются под подпись.

8.2. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Приложение: акт приёма-передачи Оборудования.

9. Реквизиты и подписи сторон

Арендодатель: _____, ОГРН _____,
ИНН _____, КПП _____, адрес: _____,
_____ тел. _____,
банковские _____ реквизиты: _____.

Арендатор: _____, ОГРН _____,
ИНН _____, КПП _____, адрес: _____,
_____, тел. _____.

Арендодатель

Арендатор

_____/_____
подпись расшифровка

_____/_____
подпись расшифровка