

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

к договору аренды нежилого помещения от «___» _____ 20__ г.

г. _____

«___» _____ 20__ г.

_____ (далее — **Арендодатель**) передал, а _____ (далее — **Арендатор**) принял во временное владение и пользование нежилое помещение по адресу: _____, общей площадью _____ кв. м, кадастровый номер _____ (далее — Помещение), в соответствии с договором аренды нежилого помещения от «___» _____ 20__ г. (далее — Договор).

1. Состояние Помещения: Помещение находится в исправном состоянии, пригодном для использования в целях, предусмотренных Договором; инженерные системы (электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация, вентиляция) работают.

2. Выявленные недостатки и замечания: нет.

3. Показания приборов учёта на дату подписания акта:

Прибор учёта	Номер прибора	Показания

4. Переданы ключи и средства доступа: _____.

5. Вместе с Помещением передано следующее оборудование и имущество:

№	Наименование	Кол-во	Состояние, особые отметки
1			
2			
3			
4			
5			
6			

6. Арендатор осмотрел Помещение и оборудование; явных недостатков, кроме указанных в п. 2, не обнаружено (ст. 612 ГК РФ).

7. Фотографии Помещения на дату подписания акта: сделаны Сторонами и хранятся у каждой из них.

8. Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью Договора (ст. 655 ГК РФ).

Арендодатель

Арендатор

_____/_____

_____/_____

подпись расшифровка

подпись расшифровка